

いまはじまる 住民参加のまちづくり 構想案の策定

「金華まちづくり構想案」を次のような手順で検討していきます

「金華まちづくりニュースNo.2」でもお知らせしましたように、校下全住民の皆さんの参加・協力を得ながら、ブロック別にお集まりいただき、平成2年8月～平成3年3月頃を目指に「金華まちづくり構想案」を策定していきたいと考えています。そのためのたたき台である「協議会案」を手始めに、皆さんからの積極的なご意見・ご提案をいただき、住み良い魅力的なまちづくりをすすめていきたいと思います。

■構想検討スケジュール案

	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
計画段階	素案	ブロック別検討			部会案	協議会案	地元案	構想確立	
作業手順	素案検討				部会案検討・まとめ	協議会案まとめ			まちづくり構想作成

●連絡先 岐阜市／都市計画課企画係 TEL 0582-65-4141(内線610・612)
協議会事務局／岐阜市木造町24 株タック内 TEL 0582-64-0824

・金華のまちづくり協議会 1990. 8

金華のまちづくり――その目標と主な課題

●まちづくりの目標

- 金華らしい魅力づくりによるまちのイメージアップ
- 若い世代から高齢者までが定住できる環境づくり
- 文化・観光・商業等多角的な地域の活性化
- 多様に息づく地域コミュニティづくり

●まちづくりの主な課題

道路・交通計画	岐阜駅高富線整備
	主要生活道路・細街路の整備
	散策ルートの整備
	駐車場整備
土地利用方針	まちの将来イメージ
	用途・機能
	土地利用密度
	建物高さ
自然と歴史文化の活用・保全	金華山・権現山の保全・活用
	長良川・河川敷の保全・活用
	市街地内の緑の保全・活用
	市街地内の水辺の保全・活用
	歴史的町並みの保全・活用
	神社仏閣の保全・活用
	生活文化資料館整備
住宅・住環境整備	公共住宅の供給
	民間住宅の改造・建替の促進
	居住環境整備
地域産業の振興	観光（地）振興
	岐阜公園（城）整備と活用
	老舗・魅力店舗対策
地域コミュニティの活性化	地域文化・コミュニティ活動の振興
	地域教育・地域福祉の振興

金華校下全体のまちづくり「将来イメージ」を描いてください

そのたたき台を提案いたします

協議会の歴史・文化・景観検討部会が行政と専門コンサルタントの協力を得て、校下の皆さんのアンケート調査結果に基づき、まち全体の将来イメージ案をまとめてみました。住民の皆さんのが今後のご意見をいただきながら、より充実した現実的で夢のあるイメージづくりをしていきたいと考えています。

●金華校下の将来イメージ案

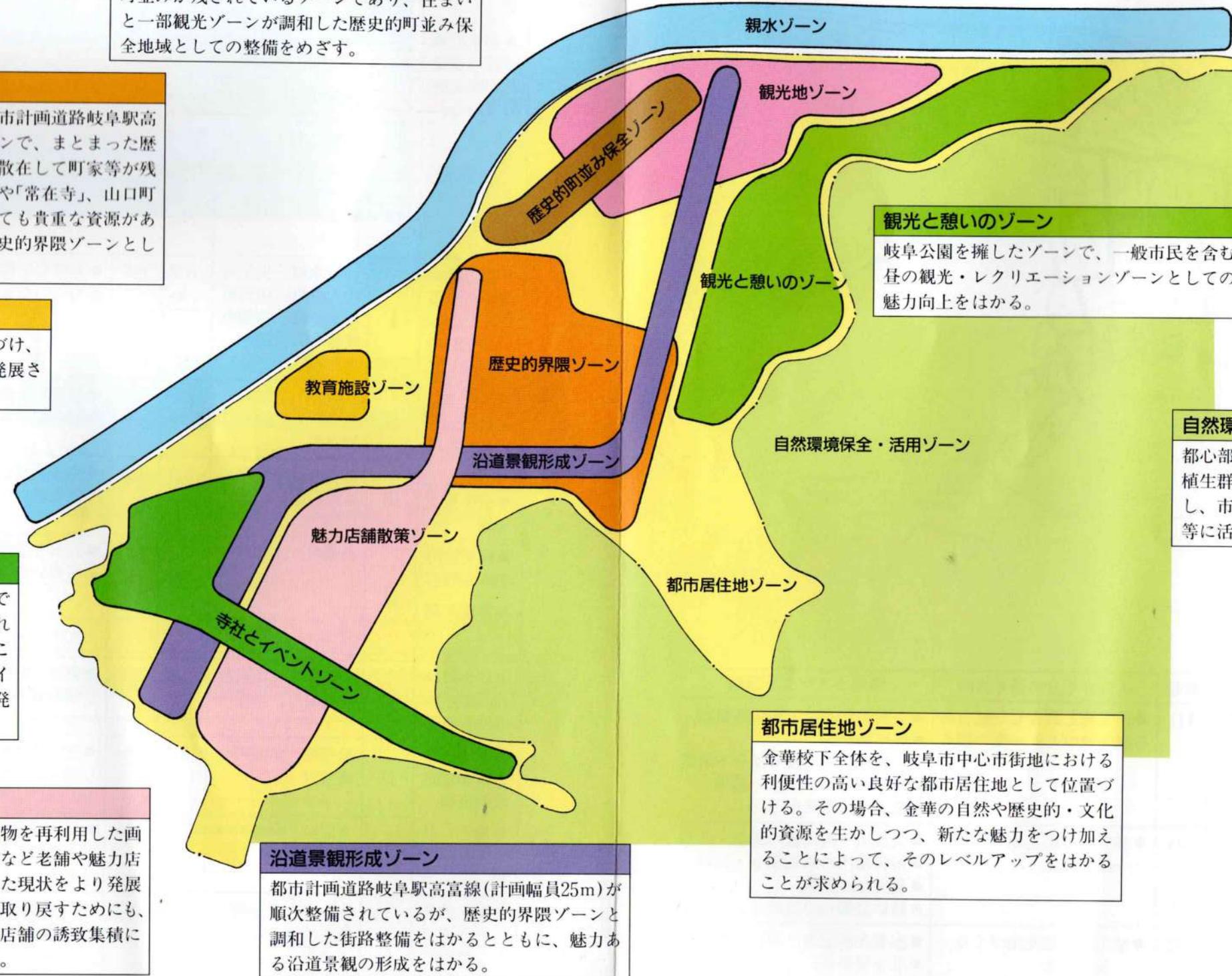
歴史的町並み保全ゾーン
「玉井町筋」の沿道に唯一まとまって歴史的町並みが残されているゾーンであり、住まいと一部観光ゾーンが調和した歴史的町並み保全地域としての整備をめざす。

歴史的界隈ゾーン
概ね県道岐阜白鳥線と都市計画道路岐阜駅高富線に囲まれた周辺ゾーンで、まとまった歴史的町並みは少ないが、散在して町家等が残されている。「岐阜大仏」や「常在寺」、山口町の「曲り家」等全国的にみても貴重な資源があり、それらをむすんだ歴史的界隈ゾーンとしての魅力づけをはかる。

教育施設ゾーン
金華小学校を地域の核施設として位置づけ、地域に開かれた教育施設ゾーンとして発展させる。

寺社とイベントゾーン
金華校下33ヶ寺の相当数が集積したゾーンであり、かつては市内の主なイベントが催されていた伊奈波神社・参道が立地している。これらを活用した「市(いち)」の復活や新しいイベントが催されるステージのひとつとして発展させる。

魅力店舗散策ゾーン
このゾーンでは、既存の建物を再利用した画廊、喫茶店や飲食店、旅館など老舗や魅力店舗が散在している。こうした現状をより発展させ、地域に活力と賑いを取り戻すためにも、既存建物の保全活用や魅力店舗の誘致集積により散策ゾーンを整備する。



観光地ゾーン

岐阜市を代表する鶴鳴観光拠点であり、観光ホテル・旅館街が立地している。「国際コンベンション(会議・交流)都市」を目指す岐阜市にとって、アフターコンベンションの条件整備が車の両輪として不可欠となっており、新しい方向づけのもとに夜を中心とした観光ゾーンとしての魅力づけをはかる。

親水ゾーン

日本を代表する清流と風光明媚なロケーションをなす長良川沿岸ゾーンで、親水性を高めるとともに、堤防・河川敷等の魅力向上をはかる。

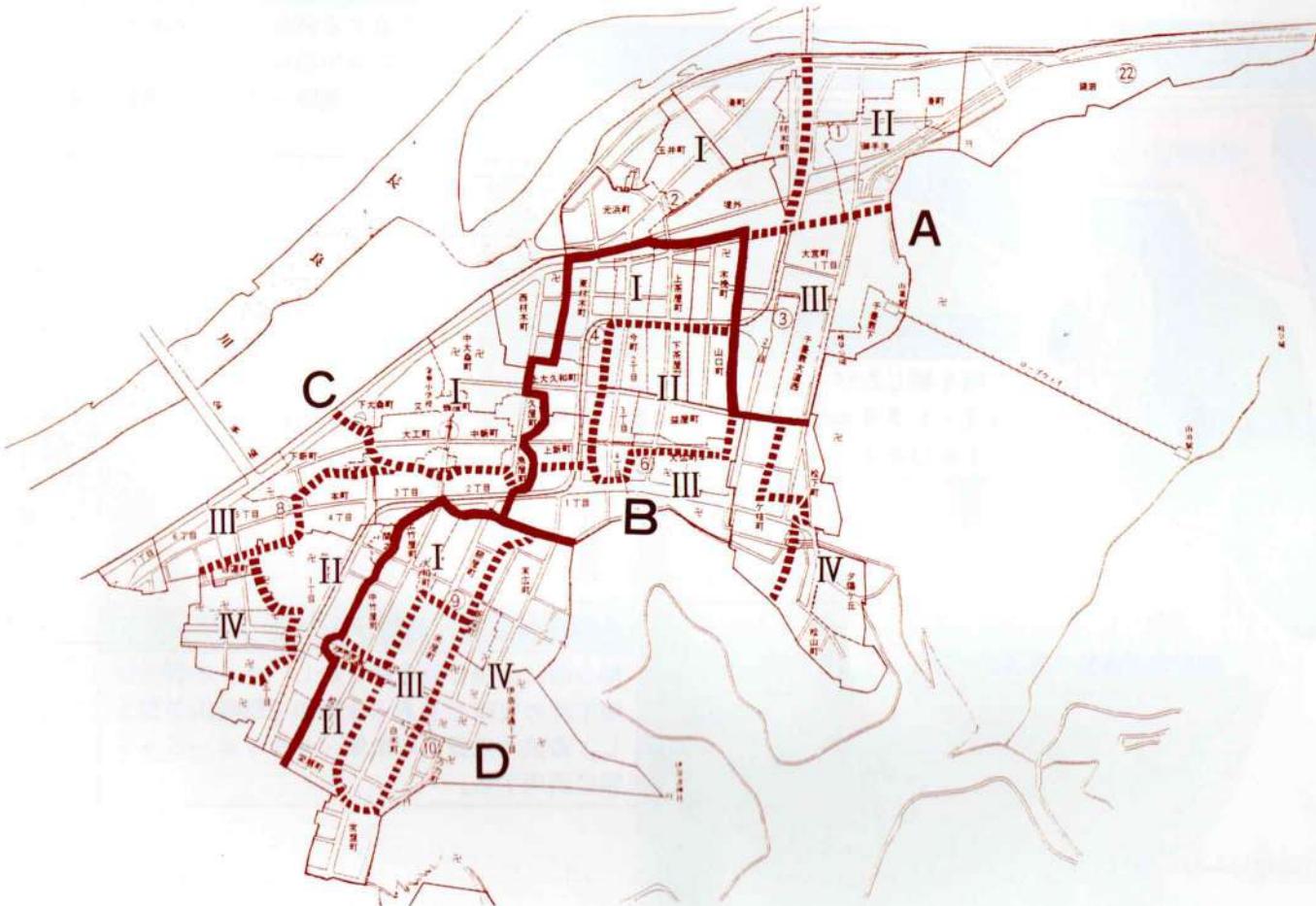
*なお、校下全体を市内中心部の定住環境ゾーンと位置づける。

小単位で「まちづくり構想案」を話し合っていただきます

●まちづくり検討ブロック割単位

まちづくりの検討は、アンケート調査でも出されていましたように住民の皆さんのが集まりやすく、ご意見を出していただきやすいように、校下を小単位に分けてすすめていただきます。

協議会では、各町の特徴やアンケート意向などで共通する関心事が多いと思われる15ブロックに区分いたしました。自治会の地区割と若干異なりますが、皆さんの熱心なお話し合いをお願いします。



金華のまちづくり区域別検討案

ゾーン	ゾーン特性	ブロック	該当町名	面積	世帯	まちづくりの基本方向	主なまちづくり課題
A	●岐阜市を代表する観光地(旅館・ホテル街・岐阜公園)	I	玉井町 元浜町 川畔町 上材木町の一部 湊町の一部	9.2 ha	141	●住宅地と共存した魅力ある観光地づくり…夜の観光	●主要生活道路・細街路整備 ●駐車場整備 ●長良川・河川敷の保全・活用 ●歴史的町並み保全・活用 ●観光(地)振興など
	●歴史的町並みが残存	II	上材木町の一部 湊町の一部 御手洗	11.7 ha	24	●魅力ある観光地づくり…夜の観光	●長良川・河川敷の保全・活用 ●市街地内の水辺保全・活用 ●観光(地)振興 ●岐阜公園(城)整備と活用など
		III	大宮1・2丁目 (千畳敷下、千畳敷大道西)	8.3 ha	72	●魅力ある観光地づくり…昼の観光	●主要生活道路・細街路整備 ●駐車場整備 ●岐阜公園(城)整備と活用 ●老舗・魅力店舗対策など

ゾーン	ゾーン特性	ブロック	該当町名	面積	世帯	まちづくりの基本方向	主なまちづくり課題
B	●文化財級の神社仏閣・歴史的町家・町並みが残存 ●都市計画道路の事業化が予定されている。	I	木挽町、上茶屋町 東材木町、上新町 上大久和町、今町 1丁目	6.5 ha	211	●都市基盤を充実させた落ち着いたまち	●歴史的町並み保全・活用 ●住宅・住環境整備など
		II	山口町、下茶屋町 今町2・3・4丁目 益屋町、大仏町	5.5 ha	166	●神社仏閣・歴史的町並みを生かした落ち着いたまち	●主要生活道路・細街路整備 ●歴史的町並み保全・活用 ●老舗・魅力店舗対策など
		III	梶川町 松ヶ枝町 本町1丁目	6.3 ha	204	●都市基盤を充実させた落ち着いたまち	●岐阜駅高富線整備 ●主要生活道路・細街路整備 ●神社仏閣の保全・活用 ●住宅・住環境整備など
		IV	松下町 夕陽丘 松山町	4.7 ha	135	●生活基盤整備を充実させた落ち着いたまち	●主要生活道路・細街路整備 ●駐車場整備 ●住宅・住環境整備など
C	●都市計画道路が整備されたまち(一部事業中) ●良好な戸建住宅と借家が比較的残された住宅地 ●小学校が立地 ●歴史的町並みが残存 ●寺院集積	I	西材木町、大工町 中大桑町、中新町 下大桑町、布屋町 蜂屋町、久屋町 魚屋町	8.3 ha	165	●良好な定住環境を備えた落ち着いたまち	●主要生活道路・細街路整備 ●駐車場整備 ●歴史的町並み保全・活用 ●住宅・住環境整備 ●地域教育・地域福祉振興など
		II	本町2・3・4丁目 矢島町1・2丁目 間之町	9.5 ha	214	●魅力的な都市景観を備えた沿道型土地利用のまち	●主要生活道路・細街路整備 ●住宅・住環境整備など
		III	甚衛町、下新町 本町5・6・7丁目	3.7 ha	123	●生活基盤整備を充実させた落ち着いたまち	●主要生活道路・細街路整備 ●市街地内の緑保全・活用 ●住宅・住環境整備など
		IV	啓運町、本造町	2.7 ha	115	●良好な定住環境を備えた落ち着いたまち	●主要生活道路・細街路整備 ●駐車場整備 ●神社仏閣の保全・活用 ●住宅・住環境整備など
D	●伊奈波神社と参道・寺院が集積 ●老舗・魅力店舗が比較的集積 ●都心に最も近い住宅地 ●歴史的建造物が点在して残存	I	上竹屋町、大和町 中竹屋町、鞆屋町	3.8 ha	95	●良好な定住環境や町並み・景観形成を配慮した落ち着いたまち	●駐車場整備 ●住宅・住環境整備など
		II	松屋町、栄扇町 常盤町	3.0 ha	108	●生活基盤整備を充実させた落ち着いたまち	●主要生活道路・細街路整備 ●散策ルートの整備 ●老舗・魅力店舗対策など
		III	米屋町、白木町 伊奈波通2・3丁目	3.7 ha	180	●魅力店舗の集積による活気と共存した落ち着きのあるまち	●駐車場整備 ●住宅・住環境整備 ●老舗・魅力店舗対策など
		IV	末広町、新桜町 伊奈波通1丁目 万力町	8.7 ha	225	●良好な定住環境を備えた落ち着いたまち	●主要生活道路・細街路整備 ●神社仏閣の保全・活用 ●住宅・住環境整備 ●地域文化・コミュニティ活動の振興など